



※現況と図面が異なる場合は現況を優先致します

物件概要

土地	住居表示	東京都豊島区西池袋一丁目5-4
	土地権利	所有権
	土地面積	136.71㎡(建築確認対象面積)132.35㎡(登記簿)
	共有持分	10,000分の349
建物	築年数	昭和58年11月築
	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造10階建て
	総戸数	37戸
	延床面積	30.0㎡(壁芯)
	接道	南西側公道幅員約18.0m、北西側公道幅員約8.2m接道
法規制	用途地域	商業地域
	都市計画	市街化区域
	防火地域	防火地域
	建蔽率	80%
	容積率	800%
管理内容	管理会社	日本ハウズイング株式会社
	管理形態	全部委託
	管理費	¥21,780/月(修繕積立金込)
	固都税合計	¥45,813/年
	現況	空室(賃料162,000円)
	引渡	相談

豊島区西池袋一丁目池袋センチュリー 21 1001号室



本物件から西側眺望

